



# PROVINCIA *di* BENEVENTO

## COPIA

### DEL VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

Seduta del 31/12/2024

**Oggetto:** Lavori di riqualificazione ed adeguamento funzionale del piano viabile del "Collegamento S.S.V. Caianello-Benevento-S.P. ex 372 (Paupisi)". Occupazione terreno in proprietà Stanzione Carmela. Acquisizione coatta sanante ex 42 bis del D.P.R. n. 327/2001 (Testo Unico Espropri). Riconoscimento debito fuori bilancio – Art. 194, c. 1, lett. d) D.Lgs 167/2000 – per l'importo complessivo di €. 13.293,75.

L'anno **duemilaventiquattro**, addì **trentuno** del mese di **dicembre** alle ore **11:00** presso la Rocca dei Rettori - Sala Consiliare, su convocazione del Presidente della Provincia Nino Lombardi, ai sensi dell'art. 4 comma 4 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Provinciale, Protocollo generale n. 32284 del 19/12/2024, ai sensi dell'art. 1, comma 5, della legge 7 aprile 2014, n. 56 e s.m.i., si è riunito, in prima convocazione, il Consiglio Provinciale di Benevento composto dai seguenti componenti:

Componente	Pres.	Ass.	Componente	Pres.	Ass.
LOMBARDI NINO	Si		IACHETTA ANNA	Si	
AGOSTINELLI CARMINE	Si		IANNACE NASCENZIO	Si	
CAPUANO ANTONIO	Si		MAURIELLO GAETANO	Si	
CIERVO ALFONSO	Si		PANUNZIO UMBERTO	Si	
DE LONGIS RAFFAELE		Si	RUGGIERO GIUSEPPE ANTONIO	Si	
FUSCHINI VINCENZO	Si				

**Presiede il Presidente della Provincia Nino Lombardi.**

**Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis.**

**Effettuato l'appello da parte del SEGRETARIO GENERALE risultano presenti n. 10 componenti ed assenti n. 1 componenti.**

**La seduta è valida.**

## IL CONSIGLIO PROVINCIALE

**VISTA** l'allegata proposta di deliberazione, iscritta al punto n. 4 dell'Ordine del giorno (Allegato 1) ad oggetto: "Lavori di riqualificazione e adeguamento funzionale del piano viabile del collegamento SSV Caianello – Benevento – SP ex 372 Paupisi. Occupazione terreno in proprietà Stanzione Carmela. Acquisizione coatta sanante ex art. 42bis del DPR n. 327/2001 (TU Espropri). Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 co. 1, lett. d) del Dlgsvo n. 267/2000, per l'importo complessivo di € 13.293,75".

**VISTA** la legge 56/2014 art. 1 comma 55;

**VISTO** il Dlgs.vo 267/2000 e s.m.i.

**VISTO** il Dlgs.vo 118/2011 e s.m.i.

**VISTO** il vigente Statuto;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità;

**VISTO** il vigente Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici della Provincia di Benevento;

**VISTO** l'art. 42, comma 2, lettera D), del TUEL, che attribuisce al Consiglio la competenza agli acquisti e alienazioni immobiliari, relative permuta, appalti e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del consiglio o che non ne costituiscano mera esecuzione e che, comunque, non rientrino nella ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza della giunta, del segretario o di altri funzionari;

**VISTO** l'art. 194, comma 1, lettera d), del TUEL, che prevede "Con deliberazione consiliare, di cui all'art. 193, comma 2, del TUEL o con diversa periodicità stabilita dai regolamenti di contabilità, gli enti locali riconoscono la legittimità dei debiti fuori bilancio tra cui quelli derivanti da procedure espropriative o di occupazione d'urgenza per opere di pubblica utilità";

**ACQUISITI** i prescritti pareri favorevoli di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.vo 267/2000;

### **PRESO ATTO:**

-del Verbale della Conferenza dei Capigruppo Consiliari in data 18 aprile 2024;

-del parere favorevole espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti sulla proposta di riconoscimento di cui in oggetto (Verbale n. 86 del 26.03.2024 (All.B));

-del verbale della riunione in data 24.10.2024 in seduta congiunta della Conferenza dei Capigruppo Consiliari e della Prima commissione Consiliare, convocata con nota prot.26323 del 17.10. 2024;

**VISTA** la nota prot. n. 31737 del 13.12.2024 con la quale è stata convocata la Conferenza dei Capigruppo consiliari;

**VISTA** la nota prot. n. 32263 del 19.12.2024 con la quale sono state convocate la 1ª e la 2ª Commissione Consiliare in seduta congiunta;

**VISTA** la nota prot. 32284 del 19.12.2024 con la quale è stato convocato questo Consiglio Provinciale chiamato ad approvare al punto n. 4 dell'Odg dei presenti lavori del Consiglio Provinciale "Lavori di

riqualificazione e adeguamento funzionale del piano viabile del collegamento SSV Caianello – Benevento – SP ex 372 Paupisi. Occupazione terreno in proprietà Stanzione Carmela. Acquisizione coatta sanante ex art. 42bis del DPR n. 327/2001 (TU Espropri). Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 co. 1, lett. d) del Dlgsvo n. 267/2000, per l'importo complessivo di € 13.293,75”;

**UDITA** la relazione, su invito del Presidente, resa in Aula dal Dirigente del Settore dott. ing. Salvatore Minicozzi, come da resoconto verbale (Allegato C);

**PRESO ATTO** dell'intervento in Aula del Consigliere Ruggiero;

Il Presidente, nessun altro Consigliere chiedendo di intervenire, pone ai voti la proposta di cui al punto n. 4 dell'Odg dei lavori del Consiglio Provinciale ad oggetto: “Lavori di riqualificazione e adeguamento funzionale del piano viabile del collegamento SSV Caianello – Benevento – SP ex 372 Paupisi. Occupazione terreno in proprietà Stanzione Carmela. Acquisizione coatta sanante ex art. 42bis del DPR n. 327/2001 (TU Espropri). Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 co. 1, lett. d) del Dlgsvo n. 267/2000, per l'importo complessivo di € 13.293,75”.

### **IL CONSIGLIO PROVINCIALE**

CON VOTAZIONE RESA PER ALZATA DI MANO

- **PRESENTI:** N. 10
- **FAVOREVOLI:** n . 5
- **CONTRARI:** n. 5 (**Consiglieri Agostinelli, Mauriello, Fuschini, Iachetta e Ruggiero**)
- **ASSENTE:** De Longis

**Il Consiglio Provinciale non approva la proposta di delibera di cui in oggetto**

### **DELIBERA**

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrale e sostanziale del presente dispositivo

- 1) DI NON APPROVARE** la proposta di deliberazione (all. A) così come risulta dal resoconto verbale (all. C) e per l'effetto: punto n. 4 dell'Odg dei presenti lavori del Consiglio Provinciale “Lavori di riqualificazione e adeguamento funzionale del piano viabile del collegamento SSV Caianello – Benevento – SP ex 372 Paupisi. Occupazione terreno in proprietà Stanzione Carmela. Acquisizione coatta sanante ex art. 42bis del DPR n. 327/2001 (TU Espropri). Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 co. 1, lett. d) del Dlgsvo n. 267/2000, per l'importo complessivo di € 13.293,75”.

---

**ALLEGATO RESOCONTO STENOGRAFICO**  
**CONSIGLIO PROVINCIALE 31 DICEMBRE 2024**  
*Aula consiliare – Rocca dei Rettori*

**Presidente Nino LOMBARDI - *Presidente Provincia di Benevento***

Punto 4 all'O.d.G.: "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL PIANO VIABILE DEL COLLEGAMENTO SSV CAIANELLO – BENEVENTO – SP EX 372 PAUPISI. OCCUPAZIONE TERRENO IN PROPRIETÀ STANZIONE CARMELA. ACQUISIZIONE COATTA SANANTE EX ART. 42BIS DEL DPR N. 327/2001 (TU ESPROPRI). RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194 CO. 1, LETT. D) DEL DLGSVO N. 267/2000, PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 13.293,75"; relaziona in merito l'ingegnere Minicozzi.

**Ing. Salvatore MINICOZZI – *Dirigente Settore edilizia pubblica e scolastica***

C'è una porzione di terreno, che è stato utilizzato per la realizzazione di un canale durante la realizzazione dei lavori per la Caianello-Benevento con Paupisi. È un ritorno in questa Aula perché almeno il Consiglio deve acquisire l'assenso all'acquisizione di questa striscia di terreno per la quale noi abbiamo applicato la procedura di cui all'articolo 42 bis del 327; anche se all'epoca non c'era una... come dire: la nostra relazione prende in considerazione la valutazione del terreno ai sensi del DPR 327, così come viene stabilito dalla norma. Non c'è l'assenso da parte dei proprietari perché questi signori, tramite il loro legale, hanno comunque chiesto dei valori elevatissimi e noi, invece, ci siamo attenuti al valore di mercato così come stabilisce la norma. In effetti è un passaggio obbligato; dicevo un passaggio è stato già fatto in Consiglio e venne discusso, non come debito fuori bilancio, ma come utilizzo dell'avanzo di amministrazione; e quindi, in pratica, in questa fase, noi stiamo ribadendo la necessità dell'acquisizione per poi applicare la procedura diciamo di deposito delle somme, finanziato con questo avanzo di amministrazione. Questo è quello che in effetti noi dobbiamo portare avanti, ai sensi del DPR 327 del 2001: questo è quanto. Non è una superficie elevata, noi abbiamo semplicemente quantificato quello che è il giusto compenso. Grazie.

**Presidente Nino LOMBARDI**

Ci sono interventi. Posso

**Cons. Giuseppe Antonio RUGGIERO – *Gruppo "Alternativa per il Sannio"***

Solo per sapere quanto abbiamo valutato al metro quadro e la natura dell'importo complessivo che andiamo a deliberare.

**Ing. Salvatore MINICOZZI**

Il valore al metro quadro è il valore di mercato di un fondo agricolo; stiamo nella zona di Paupisi, se non ricordo male erano, comprese le maggiorazioni, intorno a 5 o 6 euro al mq. Questo è il valore che è stato quantificato.

**Cons. Giuseppe Antonio RUGGIERO**

Lasciamo stare le "maggiorazioni": da quanto siamo partiti? C'è un valore, di 1 euro-2 euro...: quant'è?

**Ing. Salvatore MINICOZZI**

Guardate, adesso non ce l'ho qui, ma doveva essere intorno ai 3-4 euro al mq.

**Presidente Nino LOMBARDI**

Ci sono altri interventi? Mettiamo allora ai voti il punto 4: favorevoli?

**Dott.ssa Maria Antonietta IACOBELLIS – *Segretario della seduta***

5 (cinque) favorevoli.

**Presidente Nino LOMBARDI**

Astenuti? Nessuno; contrari?

**Dott.ssa Maria Antonietta IACOBELLIS**

5 (cinque) contrari.

**Presidente Nino LOMBARDI**

Con 5 favorevoli e 5 contrari: non passa il punto 4.

*Il Segretario Generale "attesta" che quanto riportato nel resoconto stenografico corrisponde esattamente a quanto accaduto e rilevato nella qualità di Pubblico Ufficiale partecipante alla seduta. F.to Il Segretario Generale Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis.*



Giuseppe Chiusolo  
di Giuseppe Chiusolo

**COPIA Deliberazione del Consiglio Provinciale di Benevento n. 50 del 31/12/2024**

*Letto, confermato e sottoscritto*

**Il Presidente**  
**f.to Nino Lombardi**

---

**II SEGRETARIO GENERALE**  
**f.to Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis**

---

---

**Si attesta che:**

- ✓ **la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile in data odierna ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.vo n.267 dell' 8/8/2000.**
- ✓ **se ne dispone la pubblicazione all'Albo Pretorio online.**
- **è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.vo n.267 del 18.8.2000.**

**II SEGRETARIO GENERALE**  
**f.to Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis**

---

=====

**Copia conforme all'originale agli Atti per uso amministrativo 31/12/2024**

**II SEGRETARIO GENERALE**  
**f.to Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis**

---