



Provincia di BENEVENTO

Settore 5 Edilizia Pubblica e Scolastica - Manutenzioni

Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici – Espropri

OGGETTO : *Strada Provinciale n. 1 Ciardielli - Lavori di "Ricostruzione muro di contenimento alla Località Perillo del Comune di Arpaise".*

Decreto di occupazione temporanea di aree non soggette ad espropriazione definitiva (Art. 49 D.P.R. 327/2001)

Il Dirigente del Settore

Premesso:

- che con Deliberazione n. 289 del 20/12/2021 del Vice Presidente della Provincia, è stato disposto, previa comunicazione di avvio del procedimento, prot. 7655 del 10/03/2021, effettuato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 16 del D.P.R. 327/2001, di approvare il progetto definitivo dei lavori di *"Ricostruzione muro di contenimento alla Località Perillo del Comune di Arpaise"*, lungo la Strada Provinciale n. 1 Ciardelli, dell'importo complessivo di €.436.367,78, comprensivo della quota di cui al piano particellare per le occupazione temporanee non preordinate ad espropriazione definitiva;
- che tale approvazione ha comportato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001, la dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento suddetto;

Dato atto:

- che l'Ufficio per le espropriazioni ha provveduto, con atto prot. 28978 del 28/12/2021, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17.2 D.P.R.

327/2001, a dare notizia al proprietario della data in cui è diventato efficace l'atto che ha approvato il progetto definitivo e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione nonché comunicato la possibilità di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione della indennità di occupazione;

- che, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori si rende necessario procedere alla consegna delle aree necessarie per la corretta esecuzione dei lavori previsti e di cui pertanto occorre disporre l'occupazione temporanea non preordinata ad espropriazione definitiva ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. 327/2001 (Testo Unico Espropri);
- che l'indennità di occupazione temporanea spettante alla ditta proprietaria delle aree interessate è stata determinata ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 del D.P.R. 327/2001 ed approvata con l'atto deliberativo n. 289 del 20/12/2021;

Richiamata:

- la richiesta del Settore 4 – Viabilità ed Infrastrutture, prot. 1839 del 21/01/2025, con la quale si l'emissione del decreto di occupazione temporanea non preordinata ad esproprio delle aree necessari alla realizzazione dell'intervento programmato;

Visti:

- il DLGS 18.08.2000 n. 267 (testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);
- il DLGS 30.03.2001 n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Pubbliche Amministrazioni);
- il DPR 08.06.2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità) con le modifiche apportate dal DLGS n. 302/2002;

- la determinazione dirigenziale n. 72 del 16/01/2025 con la quale si da atto che a far data dal 01/06/2022 il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Carmine Randelli, istruttore direttivo tecnico del Settore 4 - Viabilità e Infrastrutture dell'Ente;

DECRETA

Art. 1) La Provincia di Benevento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.P.R. 327/2001, è autorizzata ad occupare temporaneamente, per anni 3 (tre), decorrenti dalla data di esecuzione del presente decreto, le aree ricadenti in territorio di Arpaise, come meglio identificate nell'allegato n. 1;

Art. 2) L'occupazione ha natura temporanea e non comporta l'impossessamento dei fondi da parte dell'Ente autorizzato, si riferisce unicamente alle operazioni necessarie per la corretta esecuzione dei lavori. Il terreno occupato verrà restituito al termine dell'occupazione ed ogni eventuale danno arrecato e/o superficie occupata permanentemente verrà risarcito a norma di legge;

Art. 3) ai sensi dell'art. 49.2 T.U. l'esecuzione del presente decreto di occupazione temporanea, sarà effettuata previo notifica di avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'immissione in possesso e deve aver luogo entro il termine perentorio di tre mesi dalla data di emanazione del medesimo;

Art. 4) La Provincia di Benevento a mezzo di: Arch. Giancarlo Marcarelli, geom. Carmine Randelli e geom. Serafino Genito, in qualità di tecnici incaricati, che potranno operare congiuntamente o disgiuntamente, accompagnati da canneggiatori ed uomini di fatica, e mezzi d'opera, provvederà, ai sensi dell'art. 49 comma 3, alla redazione dei verbali di consistenza e presa di possesso dei suoli. Detto verbale sarà redatto in

contraddittorio con il proprietario, ovvero, in sua assenza con l'intervento di due testimoni. Al contraddittorio sono ammessi: il fittavolo, il mezzadro, il colono, il partecipante. Il relativo avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora dell'inizio delle operazioni di presa di possesso, deve essere notificato, con preavviso, al proprietario del fondo, secondo le risultanze catastali;

Art. 5) In caso di maltempo o di altre cause impediendo di forza maggiore è fin da ora autorizzato lo spostamento della data dell'accesso, previo preavviso ai proprietari della nuova data con lettera Racc. A.R.;

Art. 6) La notifica dell'Indennità di occupazione da offrire agli aventi diritti, avverrà unitamente a quella del presente decreto e secondo quanto riportato nell'allegato piano particellare descrittivo, con l'avvertenza che in caso di mancato accordo si procederà ai sensi e per gli effetti del comma 2 e 3 dell'art. 50 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Art. 7) Al presente Decreto verrà data pubblicità a norma di legge;

Art. 8) Chiunque si opponesse alle predette operazioni potrà incorrere in sanzioni di legge, ivi incluse le maggiori pene stabilite dal codice penale in caso di maggiori reati. La forza pubblica, se richiesta, dovrà prestare la propria assistenza per tutte le operazioni di esecuzioni del presente decreto.

Art. 9) Al presente Decreto è allegato, per formarne parte integrante e sostanziale, il piano grafico e descrittivo.

Art. 10) avverso il presente Decreto può essere proposto ricorso al competente T.A.R. ai sensi dell'articolo 53 TU entro 60 giorni dal ricevimento, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni dallo stesso termine, fermo restando la giurisdizione del giudice

ordinario per controversie riguardanti la determinazione della indennità ai sensi degli artt. 53 e 54 TU.

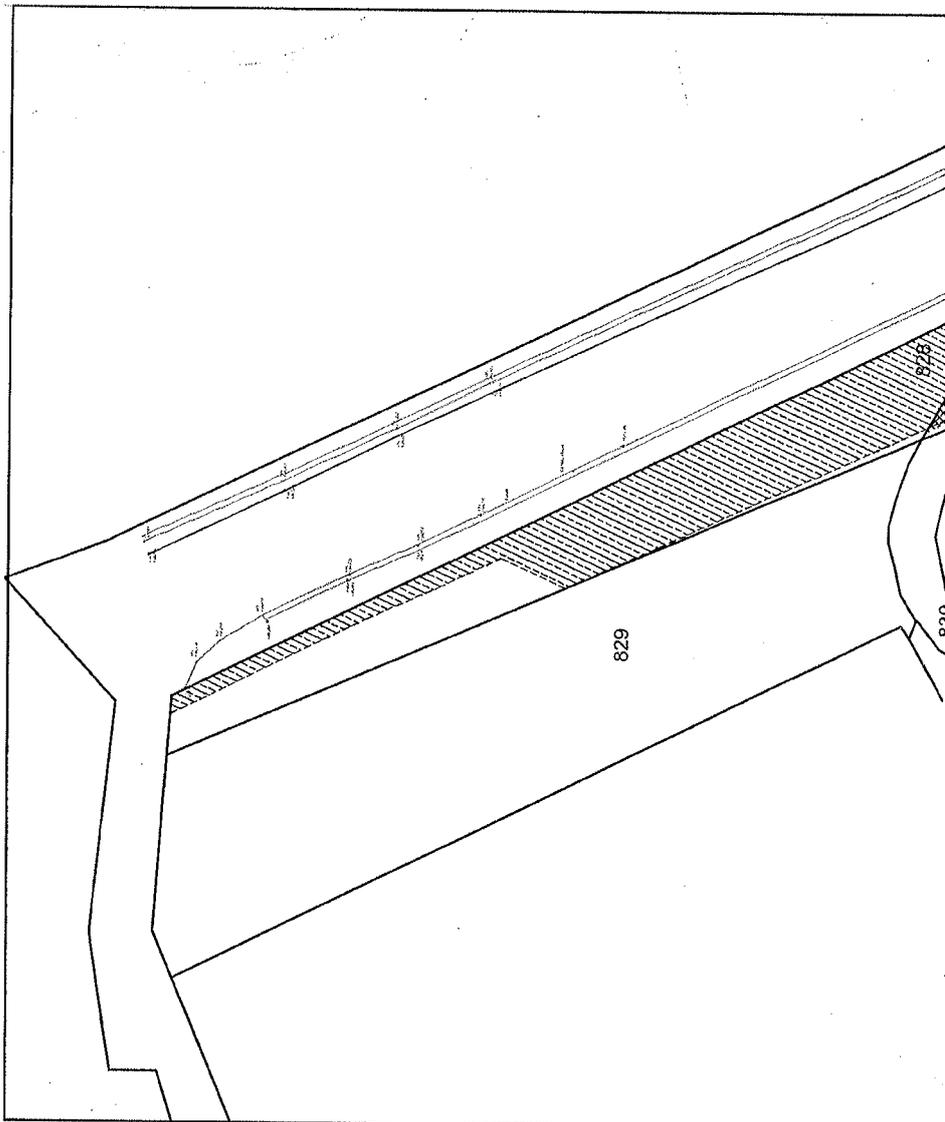


Il Dirigente
(Ing. Salvatore Minicozzi)

N° D'ORDINE	INTESTATARI CATASTALI	N° FOGLIO DI MAPPA	N° PARTICELLA	QUOTA DI PROPRIETA'	CULTURA CATASTALE	CULTURA EFFETTIVA	CLASSE	
1	Catalano Pellegrino - Arpaise (BN) 20/06/1956 - CTLPLG56H20A432F	3	828	1	Pascolo	Uliveto-vigneto		3
2	Catalano Pellegrino - Arpaise (BN) 20/06/1956 - CTLPLG56H20A432F	3	827	1	Seminativo arborato	Incolto	4	1
3	Catalano Pellegrino - Arpaise (BN) 20/06/1956 - CTLPLG56H20A432F	3	824	1	Seminativo arborato	Incolto	4	3
4	Catalano Pellegrino - Arpaise (BN) 20/06/1956 - CTLPLG56H20A432F	3	816	1	Seminativo arborato	Incolto	3	11

STRALCIO MAPPALE CON RILIEVO E INDIVIDUAZIONE AREA
OCCUPAZIONE TEMPORANEA

Scala 1 : 500



PLANIMETRIA QUOTATA CON
OCCUPAZIONE TEMPORANEA
Scala 1 : 300

