



Provincia di Benevento

SETTORE 2 AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

*Servizio Tributi ed Entrate Extratributarie - Economato e Gestione Finanziaria
dei Pagamenti e del Patrimonio*

DETERMINAZIONE N. 707 DEL 02/04/2025

OGGETTO: CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' CUSANO TOMMASO – COMODATARIA DELLA RATTA ROSANNA - ADIBITO A SEDE DELL'ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE TELESIA@ - LICEO SCIENTIFICO IN TELESE TERME – LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO 1° TRIMESTRE 2025

IL DIRIGENTE

Visto il contratto n° 2543 del 25/01/2017 stipulato con il proprietario Cusano Tommaso/Della Ratta Rosanna comodataria per il fitto dei locali adibiti a sede del Liceo Scientifico di Telese Terme, con canone trimestrale anticipato di € 26.610,40;

Visti:

il D. Lgs. n. 267/2000;

il D. Lgs. n. 118/2011;

il D. Lgs. n. 165/2001;

lo Statuto provinciale;

il Regolamento provinciale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

il Regolamento provinciale di contabilità;

Viste le Deliberazioni del Consiglio Provinciale:

n. 37 del 18.12.2023 avente ad oggetto “Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 – Periodo 2024/2026 e relativi allegati Programma triennale lavori pubblici, Programmazione del fabbisogno del personale, Programma triennale

acquisto forniture e servizi e il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari. Approvazione definitiva”;

n. 38 del 18.12.2023 avente ad oggetto: “Schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2024-2026 e relativi allegati ai sensi dell’art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011. Approvazione definitiva”;

n. 22 del 30.04.2024 avente ad oggetto: "Rendiconto dell'esercizio Finanziario 2023. Approvazione definitiva";

RICHIAMATE pure le Deliberazioni Presidenziali:

n. 33 del 01.02.2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione – Definitivo, ai sensi dell’art. 169 D.Lgs. 267/2000, per l’anno 2024;

n. 115 del 16.04.2024 avente ad oggetto: "Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 - Approvazione;

Visti e richiamati:

il comma 3, 1° periodo, dell’art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. – TUEL che stabilisce che “L’esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell’interno che, ai sensi di quanto previsto dall’art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d’intesa con il Ministro dell’economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze.”;

il Decreto del Ministero dell’interno del 24.12.2022, pubblicato in GU n 2 del 03 gennaio 2025, con cui viene differito al 28 febbraio 2025 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2025/2027 degli enti locali, contestualmente autorizzando l’esercizio provvisorio;

l’art.163, 1° comma, del TUEL che recita: “Se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell’anno precedente, la gestione finanziaria dell’ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l’esercizio provvisorio o la gestione provvisoria. Nel corso dell’esercizio provvisorio o della gestione provvisoria, gli enti gestiscono gli stanziamenti di competenza previsti nell’ultimo bilancio approvato per l’esercizio cui si riferisce la gestione o l’esercizio provvisorio, ed effettuano i pagamenti entro i limiti

determinati dalla somma dei residui al 31 dicembre dell'anno precedente e degli stanziamenti di competenza al netto del fondo pluriennale vincolato”;

Rilevato che trattasi di spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi e a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

Ritenuto doversi procedere all’impegno delle somme occorrenti per il pagamento del canone relativo al primo trimestre 2025 per l’importo in € 26.610,40 per i locali adibiti a sede dell’istituto d’istruzione superiore Telesi@ sul capitolo **4491** del bilancio 2025;

Ritenuto, altresì, doversi procedere a liquidare l’importo di € 26.610,4 per il canone di locazione relativo al 1° trimestre 2025 in favore di Della Ratta Rosanna;

Richiamati i Decreti Presidenziali n. 48 del 16/09/2021 e n. 96 del 5/7/2023 e n. 162 del 19/9/2024, di conferimento incarico di Dirigente del Settore Amministrativo - Finanziario al sottoscritto Avv. Nicola Boccalone;

Richiamata la determina n.. 80 del 16/01/2025 con la quale è stato conferito l’incarico di Responsabile del Servizio - Elevata Qualificazione - alla dr.ssa Giovanna Clarizia per il Servizio “Tributi ed Entrate extratributarie, Economato e Gestione Finanziaria dei Pagamenti e del Patrimonio”;

Dato atto che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

Attesa la propria competenza ai sensi dell’articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell’art. 147-bis del D.lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

DI IMPEGNARE, ai sensi dell’articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, la spesa di € 26.610,40 a favore di Della Ratta

Rosanna nella qualità di comodataria di Cusano Tommaso sul **capitolo 4491** del bilancio 2025 per il pagamento del canone di locazione trimestrale dei locali dell'Istituto d'Istruzione Superiore Telesi@;

DI LIQUIDARE E PAGARE l'importo di € 26.610,40 a favore di Della Ratta Rosanna per il canone di locazione trimestrale dei locali dell'Istituto d'Istruzione Superiore Telesi@ ;

DI AUTORIZZARE l'emissione del mandato di pagamento dell'importo di € 26.610,40 in favore di Della Ratta Rosanna mediante accredito sulle seguenti coordinate bancarie codice IBAN: --- omissis... ---;

DI ACCERTARE, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

DI ATTESTARE che in capo ai sottoscritti non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e smi e art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs n. 165/2001 e smi;

DI DARE ATTO che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio online sul sito istituzionale della Provincia di Benevento www.provincia.benevento.it, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69, nonché nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs n. 33/2013;

DI DARE ATTO che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ
f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)

IL DIRIGENTE
f.to (Avv. Nicola Boccalone)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 2 AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO

SERVIZIO PROGRAMMAZIONE BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO STIPENDIALE DEL
PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.07.001		04.02		4491		2025	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
134	N. 1201	€ 26.610,40	Impegno collegato	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

DELLA RATTA ROSANNA

Codice Fiscale: **DLLRNN54D61B963H** - P.Iva:

Descrizione Impegni Assunti

**CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' CUSANO TOMMASO -
COMODATARIA DELLA RATTA ROSANNA - ADIBITO A SEDE DELL'ISTITUTO D'ISTRUZIONE
SUPERIORE TELESIA@ - LICEO SCIENTIFICO IN TELOSE TERME - LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO
I° TRIMESTRE 2025**

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott. Armando Mongiovi)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)

**SERVIZIO TRIBUTI ED ENTRATE EXTRATRIBUTARIE - ECONOMATO E GESTIONE
FINANZIARIA DEI PAGAMENTI E DEL PATRIMONIO**
UFFICIO LIQUIDAZIONI

LIQUIDAZIONI

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.07.001		04.02		4491		2025	
Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-	Liquidazione	Importo Liquidazione		

Impegno

N. 1201	€ 26.610,40	N. 0	€ 0,00	N. 982	€ 26.610,40
---------	-------------	------	--------	--------	-------------

Descrizione Creditore

DELLA RATTA ROSANNA

Descrizione Impegni Assunti

CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' CUSANO TOMMASO – COMODATARIA DELLA RATTA ROSANNA - ADIBITO A SEDE DELL'ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE TELESIA@ - LICEO SCIENTIFICO IN TELESE TERME – LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO 1° TRIMESTRE 2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (dott.ssa Giovanna Clarizia)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)