



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici - Espropri

DETERMINAZIONE N. 996 DEL 19/05/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) relativamente all'intervento di RIATTAMENTO E COMPLETAMENTO STRALCIO FUNZIONALE dei LAVORI DI RICONVERSIONE DELL'EX AGENZIA DI LAVORAZIONE TABACCHI DI SAN GIORGIO DEL SANNIO IN CENTRO MULTIFUNZIONALE DI ECCELLENZA – 1° LOTTO (CUP: I45B05000070001 – SURF 21118CP000000041).

IL DIRIGENTE AD INTERIM

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di G.P. n.685 del 19.09.2005 veniva approvato il progetto definitivo dei Lavori di Riconversione dell'ex Agenzia di lavorazione tabacchi di S. Giorgio del Sannio in centro Multifunzionale di Eccellenza – 1° lotto”, per l'importo di € 15.684.625,25;
- con determinazione dirigenziale n.1766/02 del 29.09.2006 si procedeva all'aggiudicazione definitiva dell'appalto integrato a favore dell'A.T.I. CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passatelli S.p.A. (capogruppo) – SIEME s.r.l. (mandante);
- in data 03.08.2017 veniva sottoscritto il contratto d'appalto rep. n. 490 per l'importo complessivo di € 9.963.040,95;
- in data 14.12.2009 veniva approvata la perizia di variante e suppletiva n.2, per un totale di € 10.583.682,97;
- veniva stipulato contratto d'Appalto Rep. n. 2880 con l'ATI aggiudicataria per l'importo di € 1.376.428,45 (oltre IVA così come per legge);

DATO ATTO che i lavori non sono stati ultimati ed in data 17.08.2013 si è proceduto alla transazione per risoluzione contrattuale con l'appaltatore;

VISTE e RICHIAMATE:

- la richiesta pervenuta dalla Regione Campania – Direzione Generale per l'Università, la Ricerca e l'Innovazione, prot. n. 0402564/2023 del 10.08.2023, con la quale si chiedeva all'Ufficio di relazionare sullo stato dell'arte;
- la relazione dell'Ufficio prot. n. 21941 del 11.09.2023 trasmessa a mezzo pec ai competenti uffici della Regione Campania;
- la riunione tenutasi presso gli uffici regionali – Assessorato al Demanio Regionale di via S. Luca, in data 13.12.2023, ove veniva concordato con il dirigente del settore Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzione della Provincia di Benevento, ing. Salvatore Minicozzi, la redazione di una progettazione stralcio di quadro economico pari all'importo delle somme ancora da erogare rispetto al finanziamento originario (pari ad € 3.070.030,80) oltre alle somme da rimborsare alla Provincia di Benevento relative all'atto di transazione (pari ad € 1.701.814,75), ovvero per l'importo totale di € 4.771.845,55;

- la nota prot n. 20324 del 13.08.2024 a firma del Direttore Generale (ing. Vito Merola) ove veniva richiesta di trasmettere, tra l'altro, entro il 16.09.2024 un "quadro economico coerente con le opere fino ad ora realizzate nonché afferente a quelle da compiere", un "contestuale cronoprogramma aggiornato che riporti una precisa indicazione delle tempistiche circa l'inizio di detti lavori sino alla loro ultimazione e relativa funzionalità dell'opera";
- la nota prot. n. 22852 del 16.09.2024 di trasmissione della documentazione richiesta dalla Regione Campania con la suddetta nota;
- l'avvio del procedimento di revoca del finanziamento prot. n. 30650 del 04.12.2024 con invito a contro dedurre;
- le richieste di proroga dei termini per le controdeduzioni da parte della Provincia di Benevento e le relative autorizzazioni da parte della Regione Campania;

DATO ATTO che con Deliberazione Presidenziale n. 132 del 14.05.2025 veniva approvato il DIP relativamente all'intervento di RIATTAMENTO E COMPLETAMENTO STRALCIO FUNZIONALE dei LAVORI DI RICONVERSIONE DELL'EX AGENZIA DI LAVORAZIONE TABACCHI DI SAN GIORGIO DEL SANNIO IN CENTRO MULTIFUNZIONALE DI ECCELLENZA – 1° LOTTO, per l'importo complessivo di € 4.771.845,55;

VISTO il PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNIO-ECONOMICA (PFTE) relativamente all'intervento di RIATTAMENTO E COMPLETAMENTO STRALCIO FUNZIONALE dei LAVORI DI RICONVERSIONE DELL'EX AGENZIA DI LAVORAZIONE TABACCHI DI SAN GIORGIO DEL SANNIO IN CENTRO MULTIFUNZIONALE DI ECCELLENZA – 1° LOTTO (CUP: I45B05000070001 – SURF 21118CP000000041) dell'importo di € 4.771.845,55;

VISTI i verbali di verifica e validazione conservati agli atti d'ufficio;

RITENUTO pertanto di approvare in linea tecnica il suddetto progetto di FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA;

VISTI:

- Il D.Lgs. 267/2000;
- Lo Statuto Provinciale;
- La delibera Presidenziale n. 32 del 31.1.2024 di approvazione del PIAO 2024/2026;
- La delibera Presidenziale n.33 dell'1.2.2024 di approvazione del PEG 2024/2026;
- La delibera Presidenziale n. 115 del 16.04.2024 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2024/2026;
- Il Regolamento di Contabilità vigente;

VISTE le Deliberazioni:

- DCP n. 22 del 30.04.2024: "Rendiconto dell'esercizio finanziario 2023. Approvazione definitiva";
- DP n. 366 del 27.11.2023 "Variazione in via d'urgenza al bilancio di previsione 2023/2025, di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, commi 2, 3, 4 e 5, del TUEL, al documento unico di programmazione 2023/2025, al programma triennale 2023/2025, all'elenco annuale dei lavori pubblici 2023 e al piano esecutivo di gestione definitivo 2023. applicazione avanzo di amministrazione 2022";
- DCP n. 37 del 18.12.2023: "Approvazione definitiva del DUP – e suoi allegati per il triennio 2024/2026 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2024/2026 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale";
- DCP n. 21 del 14.4.2025: "Approvazione definitiva del DUP per il triennio 2025/2027";
- DCP n. 22 del 14.4.2025 "Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – e suoi allegati per il triennio 2025/2027";
- DCP n. 23 del 14.4.2025: "Rendiconto dell'esercizio finanziario 2024. Approvazione definitiva";

DATO ATTO che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024.

RICHIAMATI:

- il Decreto Presidenziale n°68 del 02/05/2025, con il quale l'ing. Angelo Carmine Giordano è stato nominato Dirigente del Settore Edilizia Pubblica, Scolastica e Manutenzioni;
- la Determinazione Dirigenziale n°1481 del 18/07/2024 con la quale l'ing. Matteo Iannotti è stato nominato Responsabile del Servizio Edilizia Scolastica.

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e s.m.i..

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i..

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrale e sostanziale del presente dispositivo:

DI approvare in linea tecnica il PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA relativamente all'intervento di RIATTAMENTO E COMPLETAMENTO STRALCIO FUNZIONALE dei LAVORI DI RICONVERSIONE DELL'EX AGENZIA DI LAVORAZIONE TABACCHI DI SAN GIORGIO DEL SANNIO IN CENTRO MULTIFUNZIONALE DI ECCELLENZA – 1° LOTTO (CUP: I45B05000070001 – SURF 21118CP000000041), per l'importo complessivo di € 4.771.845,55, redatto dall'arch. Gaetano Caporaso;

DI dare atto che il progetto de quo consta di tutti gli elaborati previsti dalla vigente normativa;

DI dare atto che l'intervento sarà inserito nel Programma triennale dei Lavori Pubblici 2025 – 2027, e relativo elenco annuale 2025;

DI individuare RUP dell'intervento de quo l'ing. Matteo IANNOTTI;

DI attestare che, non sussistono in capo al responsabile cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e art. 1, comma 9, lett.e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. n. 165/2001;

DI trasmettere il presente atto al Servizio Programmazione e Bilancio per le procedure ed i controlli previsti dall'art.184 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n.267/2000;

DI dare atto, infine, che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2000, n. 69, nonché nella sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. n. 33/2013.

II RUP

f.to (IANNOTTI MATTEO)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Arch. Gaetano Caporaso)

IL DIRIGENTE AD INTERIM

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

