



Provincia di Benevento
SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA -
MANUTENZIONI
Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

DETERMINAZIONE N. 1100 DEL 30/05/2025

**OGGETTO: Lavori urgenti di minuta manutenzione ordinaria agli impianti elettrici presso gli istituti scolastici di istruzione superiore ricadenti nel comparto “Valle Telesina”.
 PROCEDURA con AFFIDAMENTO DIRETTO.**

IL DIRIGENTE AD INTERIM

VISTO il Decreto Presidenziale n. 59 del 16/04/2025, di nomina dell’ing. Angelo Carmine Giordano, dirigente del Settore 4 Viabilità ed Infrastrutture, quale sostituto dell’ing. Salvatore Minicozzi per le attività dirigenziali di cui al Decreto n. 99 del 04/07/2023, relative al SETTORE 5 “EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA – MANUTENZIONI e relativi servizi, della Provincia di Benevento;

PREMESSO che:

con il riordino dell’attribuzione della gestione degli edifici scolastici dei vari ordini e gradi agli Enti Pubblici, avvenuto con la legge 11 gennaio 1996, n. 23, la gestione di tutti gli edifici scolastici di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore, compresi i licei artistici e gli istituti d’arte, di conservatori di musica, di accademie, di istituti superiori per le industrie artistiche, nonché di convitti e di istituzioni educative statali scuola superiore è stata attribuita alle Province;

in attuazione all’articolo 19, comma 1, lettera i), della legge 18 agosto 2000, n. 267, le Province provvedono alla realizzazione, alla fornitura e alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici;

questo Ente, in funzione delle attività svolte negli edifici, è tenuto a garantire gli standard di qualità e di efficienza richiesti per la manutenzione degli immobili, per cui si rende necessario individuare un idoneo Operatore Economico a cui affidare i lavori di minuta manutenzione ordinaria agli impianti elettrici presso gli istituti scolastici di istruzione superiore ricadenti nel comparto “Valle Telesina”;

DATO ATTO CHE:

- gli Istituti di Istruzione Superiori ricadenti nel comparto “Valle Telesina” di competenza dell’Ente Provincia, sono i seguenti:

VALLE TELESINA

- *ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE TELESINO@ Via C.P. Telesino TELESE TERME (proprietà Cusano)*

- *ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE TELESIO@ Via C.P. Telesino TELESE TERME (proprietà Volpe)*
- *ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE TELESIO@ Viale Minieri TELESE TERME*
- *LICEO LINGUISTICO Via Roma (proprietà Comune di Telese T.)*
- *LICEO CLASSICO in SOLOPACA*
- *LICEO SCIENTIFICO in GUARDIA SANFRAMONDI ex Scuola Media*
- *ISTITUTO PER IL TURISMO in FAICCHIO*
- *ISTITUTO ALBERGHIERO in CASTELVENERE ex Asilo*
- *ISTITUTO ALBERGHIERO in CASTELVENERE ex Scuola Elementare*
- *ISTITUTO COMM. E GEOM. "M.CARAFÀ" in CERRETO SANNITA*
- *LICEO ARTISTICO in CERRETO SANNITA*
- *ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE in SAN SALVATORE TELESINO*

- pervengono a questo Servizio, continuamente e costantemente, segnalazioni, da parte delle Istituzioni Scolastiche, relative a guasti all'impiantistica elettrica, antintrusione, trasmissioni dati, telefonici ecc., che determinano, oltre a disservizi e disagi, anche situazioni di pericolo per l'utenza ed ai fruitori degli immobili;

- la tipologia più frequente delle segnalazioni che pervengono, oltretutto molto diversificata e variegata, attiene in particolare alle seguenti particolari necessità:

per gli impianti elettrici, di sostituzione di lampade, corpi illuminanti, starter, inverter, sistemazione/fissaggio di plafoniere in stato di precarietà, sistemazione/sostituzione di interruttori, prese, interruzioni di energia elettrica, corti circuiti, verifiche con eventuale sostituzione di apparecchiature nei quadri elettrici (interruttori magnetotermici, differenziali, accessori ecc.), conduttore da isolare, sbalzi di tensione, malfunzionamento di apparecchiature elettriche- presenti in numero consistente nei laboratori di Istituti ad indirizzo tecnico – professionale – ,blocco chiusura o apertura dei cancelli automatizzati o dei sistemi a sbarra di accesso agli edifici scolastici, sostituzione/sistemazione riflettori e relativi cavi di alimentazione installati all'esterno degli immobili per l'illuminazione notturna degli spazi di pertinenza, disservizi nelle cabine di M.T. a servizio di alcuni plessi, apparecchiature di illuminazione su pali nelle aree di pertinenza degli istituti , distacchi di morsettiere degli impianti di terra ecc. – ;

per gli impianti di allarme/antintrusione, necessità di riattivazione degli stessi per segnalazione di fuori servizio, interventi manutentivi alle centraline, ai sensori e/o fotocellule, ai cavi di alimentazione ecc;

per le reti lan vengono spesso segnalati guasti alle linee di alimentazione, ai server, armadi RACK, ai gruppi di continuità (laddove esistenti), ecc;

per gli impianti telefonici pervengono analoghe segnalazioni di guasti di svariato genere che afferiscono le linee, gli apparecchi utilizzatori, le centraline ecc.

CONSIDERATO CHE gli interventi di cui sopra devono essere effettuati con tempestività ed efficienza, sia per evitare pregiudizio allo svolgimento delle attività dei pubblici servizi assicurate negli stabili interessati, e sia per evitare possibili ulteriori danni economici all'ente (maggiori consumi, danni a terzi, infortuni alle persone);

TENUTO CONTO CHE:

- la quantificazione dei costi per la esecuzione di detti lavori, proprio per la necessità di accertarne in corso d'opera la loro esatta natura e consistenza, risulta, nella maggior parte dei casi, difficilmente determinabile in via presuntiva;
- la tipologia di interventi da attuare richiede essenzialmente l'utilizzo di manodopera – comune e specializzata – e la fornitura e messa in opera di una variegata e diversificata gamma di materiali,

apparecchiature, componenti, pezzi speciali, raccordi e quanto altro necessario richiesto dal singolo intervento;

- pertanto un metodo di calcolo della spesa che appare adatto nel caso in specie è quello ricavato dalle voci del prezzario regionale e in mancanza di queste in esso, desunto da opportuna analisi dei costi della manodopera e dei materiali, e laddove possibile dal prezzario Regione Campania;
- la spesa così quantificata, relativamente alla manutenzione dei suindicati Istituti di Istruzione Superiore risulta essere di importo pari ad € 38.480,61, così come riportato nel seguente quadro economico di spesa:

A) Lavori	€. 38.480,61
B) I.V.A. al 10,00%	€. 3.848,06
Totale	€. 42.328,67

- che risulta scaduto il contratto di manutenzione per le attività di che trattasi;

DATO ATTO CHE:

la procedura di affidamento avverrà in modalità interamente telematica, mediante l'utilizzo della Piattaforma di e-procurement DigitalPA Acquisti Telematici, all'indirizzo <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/>;

i lavori da eseguire rientrano nella fattispecie di cui all'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36;

con la presente determinazione si intende avviare il procedimento di gara che si concluderà con l'aggiudicazione definitiva dei lavori e la stipula del contratto;

VISTI:

Il D.Lgs. 267/2000;

Lo Statuto Provinciale;

La delibera Presidenziale n. 32 del 31.1.2024 di approvazione del PIAO 2024/2026;

La delibera Presidenziale n.33 dell'1.2.2024 di approvazione del PEG 2024/2026;

La delibera Presidenziale n. 115 del 16.04.2024 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2024/2026;

Il Regolamento di Contabilità vigente;

VISTE le Deliberazioni:

DCP n. 37 del 18.12.2023: *“Approvazione definitiva del DUP – e suoi allegati per il triennio 2024/2026 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2024/2026 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale”*;

DCP n. 21 del 14.4.2025: *“Approvazione definitiva del DUP per il triennio 2025/2027”*;

DCP n. 22 del 14.4.2025 *“Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – e suoi allegati per il triennio 2025/2027”*;

DCP n. 23 del 14.4.2025: *“Rendiconto dell'esercizio finanziario 2024. Approvazione definitiva”*;

DATO ATTO CHE non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 –sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

DATO ATTO, inoltre, della regolarità tecnica, ex art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., del presente provvedimento;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

D E T E R M I N A

- di approvare la spesa complessiva pari ad € 38.480,61, oltre iva al 10,00%, pari ad € 3.848,06, quindi per complessivi € 42.328,67, relativa ai lavori urgenti di MINUTA MANUTENZIONE ORDINARIA AGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO GLI ISTITUTI SCOLASTICI DI ISTRUZIONE SUPERIORE RICADENTI NEL COMPARTO “VALLE TELESINA”;

di dare atto che si procederà, con successivo provvedimento, all'affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, previa richiesta di offerta agli operatori economici iscritti negli elenchi della Provincia di Benevento, sulla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici, <http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>;

di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

fine che il contratto si intende perseguire: *lavori urgenti di minuta manutenzione ordinaria agli impianti elettrici presso gli istituti scolastici di istruzione superiore ricadenti nel comparto “Valle Telesina”;*

oggetto del contratto: *manutenzione/riparazione;*

forma del contratto : *scrittura privata;*

modalità di scelta del contraente: *trattativa con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 (affidamento diretto), trattandosi di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, precisando che l'aggiudicazione avverrà a seguito della valutazione dell'offerta economica;*

clausole ritenute essenziali: *sono contenute nel disciplinare tecnico;*

- *forma del contratto:* in considerazione dell'importo, ai sensi dell'art. 18, comma 1, il contratto si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 e la ditta con l'accettazione;

- si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;

- si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della provincia di Benevento della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

- *clausole ritenute essenziali:*

a. durata: 12 mese dalla consegna dei lavori

b. corrispettivo a base di gara: € 38.480,61, esclusa I.V.A.

c. pagamenti: 30 giorni ricevimento fattura

- di prendere atto che i lavori sono urgenti ed indifferibili in quanto è necessario assicurare lo svolgimento delle attività didattiche, e quindi, un pubblico servizio nel pieno rispetto della normativa di sicurezza nei luoghi di lavoro D.lgs. 9 Aprile 2008;

- di prenotare la spesa pari ad € 42.328,67 al Cap. 4951.1 del corrente bilancio finanziario;

- di dare atto che ai sensi dell'art. 15, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il geom. Cosimo Calabrese;

- **DI DARE ATTO**, altresì, che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

- **DI ATTESTARE** che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e smi e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs n. 165/2001 e smi;

- **DI DARE ATTO**, infine, che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia e all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69 nonché nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013.

IL RUP

geom. Cosimo Calabrese

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Ing. Matteo Iannotti)

IL DIRIGENTE AD INTERIM

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO**

**UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE**

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.09.008		04.02		4951.1		2025	
Impegno Prov.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub- Impegno	SottoSub- Impegno	Importo Sub- Impegno	Importo SottoSub- Impegno
227	N. 1616	€ 42.328,67	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIVERSI

Codice Fiscale: - P.Iva:

Descrizione Impegni Assunti

Lavori urgenti di minuta manutenzione ordinaria agli impianti elettrici presso gli istituti scolastici di istruzione superiore ricadenti nel comparto "Valle Telesina".PROCEDURA con AFFIDAMENTO DIRETTO.

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott. Armando Mongiovi)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)