



Provincia di Benevento

SETTORE 4 VIABILITÀ E INFRASTRUTTURE
Servizio Viabilità, Infrastrutture e Gestione Reticolo Idrografico

DETERMINAZIONE N. 1315 DEL 24/06/2025

OGGETTO: APPALTO INTEGRATO PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO AUTOMATIZZATO NEL CORTILE INTERNO DELL'EX CASERMA GUIDONI – I STRALCIO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE (ART. 125 D.LGS. N°36/2023) PARI AL 20% DELL'IMPORTO CONTRATTUALE PER L'IMPORTO DI €. 50.868,78 OLTRE IVA AL 22% PER UN TOTALE DI €. 62.059,91 ALLA DITTA FERRARO COSTRUZIONI S.R.L. (P.IVA 01249220623). CIG: B1728B2544 CUP: I87H23000410003

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione presidenziale n. 159 del 06/06/2023 è stato approvato, in linea tecnica, il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato "*Realizzazione di un parcheggio automatizzato nel cortile interno dell'ex caserma Guidoni*", per un importo complessivo di € 1.290.000,00 compreso IVA, che prevedeva la realizzazione di n. 192 posti auto complessivi di cui n. 5 riservati a veicoli per persone disabili e n. 26 per motocicli;
- con deliberazione presidenziale n. 159 del 06/06/2023 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Angelo Carmine Giordano;
- con determinazione dirigenziale n. 2234 del 14/11/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica - I stralcio – dell'intervento denominato "*Realizzazione di un parcheggio automatizzato ne cortile dell'ex Caserma Guidoni, nel Comune di Benevento*", per l'importo complessivo di € 350.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 1770 del 02/09/2024 è stato riapprovato il progetto di fattibilità tecnica ed economica aggiornato del I stralcio dell'intervento denominato "*Realizzazione di un parcheggio automatizzato nel cortile dell'ex Caserma Guidoni*" per l'importo complessivo di € 350.000,00;
- con determinazione dirigenziale n.1839 dell'11/09/2024 è stato stabilito, tra l'altro, di procedere all'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di cui trattasi, per un importo a base di gara di € 276.811,59, di cui € 261.428,64 per lavori soggetti a ribasso di gara, € 8.900,72 per progettazione esecutiva soggetti a ribasso di gara ed € 6.482,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, tramite procedura negoziata ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023, mediante il criterio con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2, lettera e) del D.lgs. n. 36 del 2023 sulla piattaforma telematica di gara della Provincia di Benevento <https://provincia->

CONSIDERATO CHE:

- Con determinazione dirigenziale n° 482 del 27/02/2025 l'intervento in parola è stato aggiudicato definitivamente alla Società Ferraro Costruzioni s.r.l. (P. IVA 01249220623), con sede legale in Cautano (BN) alla Via Principe Umberto n.92, la progettazione esecutiva ed esecuzione dei suddetti lavori, per l'importo netto di € 269.485,66, oltre IVA, di cui € 254.343,92 per lavori al netto del ribasso offerto del 2,71%, € 8 659,51 per progettazione esecutiva al netto del ribasso;
- In data 10/03/2025 è stato sottoscritto verbale di consegna in via d'urgenza del servizio per la progettazione esecutiva prevedendo come data per la consegna di del progetto esecutivo il 03/04/2025;
- Con determinazione dirigenziale n° 745 del 09/04/2025 è stato approvato il progetto esecutivo con il seguente quadro economico di spesa:

A	Spese progettazione e Lavori		RESTANO
A.1	Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso	261 428,64 €	
A1.1	Ribasso d'asta offerto 2,71%	7 084,72 €	
A1.2		A1.2= A1-A1.1	254 343,92 €
A.2	Spese tecniche per progetto esecutivo e CSP	8 900,72 €	
A2.1	Ribasso d'asta offerto 2,71%	241,21 €	
A2.2		A2.2=A2-A2.1	8 659,51 €
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		6 482,23 €
	TOTALE A) POST GARA		269 485,66 €
B	Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1	<i>Spese Tecniche</i>		
B.1.1	Progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (12% di A)		
B.1.2	Spese tecniche per incentivo art. 45 del D.Lgs 36/2023 (max 2% di A)		5 086,88 €
B.1.3	Spese per assicurazioni personale e spese di carattere strumentale		
B.1.4	Spese tecniche per indagini archeologiche come da parere preventivo della Soprintendenza prot.15877 del 18/07/2022		
	Totale spese tecniche		5 086,88 €
B.2.	Allacciamenti ai pubblici servizi		2 500,00 €
B.3	Imprevisti sui lavori (compreso IVA)		11 968,00 €
B.4	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso IVA)		
B.4	Spese per commissioni giudicatrici (compreso IVA)		
B.5	Spese per pubblicità (compreso IVA)		1 000,00 €
B.6	ANAC		250,00 €
B.7	Spese organizzative e gestionali (compreso IVA)		
B.8	IVA		
B.8.1	IVA sui lavori al 22% (A1+A3)		57 381,75 €

B.8.2	IVA E CASSA (4%) sulle competenze tecniche		2 327,68
B.9	Somme derivanti da ribasso d'asta		
	TOTALE B) POST GARA		80 514,30 €
	TOTALE A) +B) POST GARA		350 000,0 €

- in data 11/06/2025 è stato sottoscritto con la ditta aggiudicataria il contratto di appalto rep. n° 85, dell'importo di €. 269.485,66, oltre IVA al 22%;
- in data 06/05/2025 è stato sottoscritto il verbale di consegna lavori e che gli stessi hanno avuto effettivo inizio;
- l'impresa appaltatrice con nota assunta al prot. n° 14910 del 10/06/2025 ha inoltrato richiesta di anticipazione contrattuale ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n° 36/2023 pari al 20% dell'importo contrattuale;
- con nota prot. n° 15588 del 16/06/2025 ha trasmesso la polizza a garanzia dell'anticipazione richiesta, rilasciata da Arca Mutua n° 100-0160-2025 del 16/06/2025;
- in data 16/06/2025 l'impresa appaltatrice ha trasmesso la fattura n° 12_25 del 16/06/2025 dell'importo di €. 50.868,78, oltre IVA al 22%, per un totale di €. 62.059,91.

VISTO il Documento di Regolarità Contributiva rilasciato in data 15/11/2024 prot.INAIL_48294710 (scadenza validità 14/07/2025).

VISTI:

- il D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici);
- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Provinciale;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici della Provincia di Benevento;

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 21 del 14.04.2025 avente ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027. Approvazione definitiva".

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 23 del 14.04.2025 avente ad oggetto: "Rendiconto dell'esercizio finanziario 2024. Approvazione definitiva";

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 22 del 14.04.2025 avente ad oggetto: "Schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2025-2027 e relativi allegati ai sensi dell'art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011. Approvazione definitiva".

RICHIAMATE le deliberazioni presidenziali:

- n. 167 del 16/06/2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione definitivo (art. 169 D.L.gs 267/2000) - Anno 2025/2027;
- n. 174 del 17/06/2025 avente ad oggetto: "*Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027 – approvazione*".

VISTE E RICHIAMATE le Deliberazioni Presidenziali:

- n. 94 del 06.04.2023 con la quale è stata approvata la revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente, che individua e definisce la struttura fondamentale dell'Ente nell'Organigramma e Funzionigramma ivi allegato;
- n. 122 del 09.05.2023 con la quale è stata rinviata al 01.07.2023 l'entrata in vigore dell'assetto organizzativo dell'ente approvata con DP 94/2023 innanzi richiamata;

RICHIAMATI:

- la determinazione dirigenziale n. 1597 del 27/07/2023 e n° 90 del 16/01/2025, con la quale l'arch. Giancarlo Marcarelli è stato nominato Responsabile del Servizio Viabilità, Infrastrutture e Gestione Reticolo Idrografico;
- il Decreto Presidenziale n. 98 del 04/07/2023 con il quale l'ing. Angelo Carmine Giordano veniva nominato Dirigente del Settore Viabilità e Infrastrutture.

DATO ATTO che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e s.m.i.;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i..

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- 1) **di liquidare e pagare** per l'intervento denominato "*Realizzazione di un parcheggio automatizzato ne cortile dell'ex Caserma Guidoni, nel Comune di Benevento - I° stralcio*", l'anticipazione contrattuale (art. 125 D.Lgs. n° 36/2023), all'impresa Ferraro Costruzioni s.r.l. con sede legale in Cautano (BN) alla via Principe Umberto n. 92, per l'importo di €. 50.868,78, oltre IVA al 22%, per un totale di €.62.059,91, a valere sulla fattura n° 12_25 del 16/06/2025 di pari importo;
- 2) **di imputare** la somma complessiva di €. 62.059,91 sul capitolo n°12421 imp. 851/2025 (ex n°849/2024);
- 3) **di trasmettere** il presente atto al Servizio Programmazione e Bilancio per le procedure ed i controlli previsti dall'art. 184 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n.267/2000;
- 4) **di dare atto che** il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 147 e 153, comma 5, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267);
- 5) **di dare atto che** il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- 6) **di attestare** che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;
- 7) **di dare atto che** la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69.

II RUP

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Arch. Giancarlo Marcarelli)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO TRIBUTI ED ENTRATE EXTRATRIBUTARIE - ECONOMATO E GESTIONE
FINANZIARIA DEI PAGAMENTI E DEL PRATIMONIO**

UFFICIO LIQUIDAZIONI

LIQUIDAZIONI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.002	1.5	12421.8	2025

Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 851	€ 350.000,00	N. 0	€ 0,00	N. 2015	€ 62.059,91

Descrizione Creditore

FERRARO COSTRUZIONI srl

Descrizione Impegni Assunti

APPALTO INTEGRATO PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO AUTOMATIZZATO NEL CORTILE INTERNO DELL'EX CASERMA GUIDONI – I STRALCIO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE (ART. 125 D.LGS. N°36/2023) PARI AL 20% DELL'IMPORTO CONTRATTUALE PER L'IMPORTO DI €. 50.868,78 OLTRE IVA AL 22% PER UN TOTALE DI €. 62.059,91 ALLA DITTA FERRARO COSTRUZIONI S.R.L. CIG: B1728B2544 CUP: I87H23000410003

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)